

## NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Heftrich
Sitzungsnummer	OBR HEF/039/2015 Öffentliche Sitzung
Sitzungsdatum	Dienstag, 22.09.2015
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:10 Uhr
Sitzungsort	Idstein-Heftrich, Altes Rathaus

### Teilnehmerliste

#### Ortsvorsteherin

Frau Ute Guckes-Westenberger

#### Mitglieder

Herr Erwin Brandler  
 Herr Thomas Pokoyski  
 Herr Werner Schuierer  
 Herr Helmut Urban  
 Herr Winfried Urban

#### Es fehlten entschuldigt

Herr Karl-Heinz Reus

#### Bürger

6

### Bürgerfragestunde

OVin Ute Guckes-Westenberger begrüßt im Namen der Mitglieder des Ortsbeirates Heftrich die anwesenden Besucher und informiert über die verschiedenen Themen der nachfolgenden OBR-Sitzung. Die verschiedenen Anliegen sind unter dem TOP Verschiedenes aufgeführt.

### Tagesordnung

1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2	Genehmigung der letzten Niederschrift
3	Erntedankfest, 4. Oktober 2015
4	Ortsgericht III; Ablauf der Amtszeit des Ortsgerichtsvorstehers Herrn Norbert Schwarz
5	Wünsche und Anregungen zum Haushaltsplan 2016 und Investitionsprogramm
6	Bericht der Ortsvorsteherin
7	Mitteilungen des Magistrats
8	Verschiedenes

## Protokollierung

1	<b>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
---	--

### Bemerkungen:

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2	<b>Genehmigung der letzten Niederschrift</b>
---	--

### Bemerkungen:

Gegen die Genehmigung des Protokolls der 38. Ortsbeiratssitzung bestehen **keine** Einwände.

### Beschluss:

#### Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

3	<b>Erntedankfest, 4. Oktober 2015</b>
---	---------------------------------------

### Bemerkungen:

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger berichtet über die bisherigen Vorbereitungen für das Erntedankfest am 4. Oktober 2015. Stellen der Tische und Stühle für die Veranstaltung am Samstag, 3. Oktober um 9.30 Uhr. Die OVIN bittet um zahlreiches Erscheinen. Die Mitglieder des Ortsbeirates treffen sich am 4. Oktober 2015 bereits um 13.00 Uhr in der Gemeindehalle. Die Veranstaltung beginnt wie immer um 14.00 Uhr.

4	<b>Ortsgericht III; Ablauf der Amtszeit des Ortsgerichtsvorstehers Herrn Norbert Schwarz</b>
---	--

### Bemerkungen:

Der Ortsbeirat hat der Kandidatur von Herrn Norbert Schwarz am 6. August 2015 zugestimmt. Dies wurde am 6. August 2015 der Verwaltung vorab per E-Mail mitgeteilt.

### Beschluss:

#### Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

5	<b>Wünsche und Anregungen zum Haushaltsplan 2016 und Investitionsprogramm</b>
---	---

### Bemerkungen:

Der Ortsbeirat Heftrich bitte nachfolgend genannte Wünsche und Anregungen für den Stadtteil Heftrich zum Haushaltsplan 2016 und Investitionsprogramm aufzunehmen:

- Ausbau Weiherpfädchen

- Sonnenschutz/Verdunkelung WMH
- Rückbau Aufpflasterung im Bereich Einmündung L 3023/Feldstraße
- Sanierung und Imprägnierung Ehrenmal vor dem Friedhof
- Renovierung u. Attraktivierung Kegelbahn-Räumlichkeiten in der WMH.

Anträge werden gesondert auf den erforderlichen Vordrucken zeitnah an die zuständige Verwaltung geschickt.

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig zugestimmt

Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 0

6	<b>Bericht der Ortsvorsteherin</b>
---	------------------------------------

**Bemerkungen:**

Ortsvorsteherin Guckes-Westenberger berichtet ausführlich über die nachfolgenden Themen:

Schreiben der Verwaltung, Herr Wecker hinsichtlich Aufräum- und Ausräumarbeiten in der Willi-Mohr-Halle. Hintergrund auch der angemeldete zusätzliche Lagerbedarf verschiedener Vereine. Die Ortsbeiratsmitglieder bitten die Verwaltung um zeitnahe Terminierung einer gemeinsamen Begehung. Zu dem Termin sollte auch der Vorsitzende des Vereinsrings eingeladen werden.

Gestaltung Rasengrabfeld, Einrichten einer zentralen Gedenkstätte (Beantwortung der Verwaltung)

Geschwindigkeitsmessung Tennweg (Beantwortung der Verwaltung)

Parksituation Gartenstraße (Beantwortung der Verwaltung)

Brief der Familie Reinecke-Böhm mit der Bitte um Unterstützung durch den OBR:

- Die Mitglieder der Verwaltung verlassen sich diesbezüglich auf die Einschätzung/Beurteilung des zuständigen Fachamtes in der Verwaltung. Der Familie Reinecke-Böhm ist natürlich freigestellt, seitens eines Gutachters eine zusätzliche unabhängige Beurteilung einzuholen. Eine entsprechende Beantwortung wird die Ortsvorsteherin durchführen.

Das Heimatjahrbuch ist ab sofort erhältlich/bestellbar.

Sauberhafter Herbstputz. Teilnehmende Vereine/Gruppen können sich bei der Ortsvorsteherin melden. Entsprechende Vorschläge in Frage kommender Bereiche liegen vor.

Mögliche Bebauung eines Grundstücks im Tennweg. Vor der nächsten OBR-Sitzung soll ein diesbezüglicher Ortstermin mit Familie Gutsch stattfinden.

**Niederschriften:**

Stadtverordnetenversammlung

16.07.2015

**Nutzung Willi-Mohr-Halle:**

Kerbegesellschaft	Kerb	24. und 25. Okt. 2015
Skiclub Heftrich e.V.	Skibasar	8. Nov. 2015
Skiclub Heftrich e.V.	Boulemeisterschaft	27. Sept. 2015

**7 Mitteilungen des Magistrats**

**Bemerkungen:**

Dem Ortsbeirat Heftrich liegen keine Mitteilungen vor.

**8 Verschiedenes**

**Bemerkungen:**

Herr Pokoyski berichtet den Ortsbeiratsmitgliedern und insbesondere den anwesenden „bauwilligen“ Heftricher Bürgerinnen und Bürgern ausführlich über den aktuellen Sachstand:

- Erster möglicher BA Röderweg-Kröfteler Straße lässt ca. 14 Bauplätze zu
- Lage durchaus attraktiv, freistehend, Sonnenhang
- OBR führt ab sofort die durch die Verwaltung angefertigte Liste der Interessenten weiter
- Ranking Einheimischenmodell: ohne Eigentum im Ort, ohne Eigentum aus Idstein, ohne Eigentum aus Idsteiner Land

Sollten die notwendigen Verhandlungen mit den Eigentümern optimal verlaufen, ebenso die dann notwendigen baurechtlichen Maßnahmen und die Erschließung des Geländes, könnte mit einem möglichen Baubeginn für Anfang 2018 gerechnet werden (Einschätzung von Herrn Pokoyski). Allerdings sollten sich nach Ansicht von Pokoyski, die Mitglieder im OBR damit auseinandersetzen, ob auch eine modifizierte Form des Einheimischenmodells für Heftrich in Frage kommt. Umso flexibler und aussichtsreicher könnten eventuelle Verhandlungen der Stadt mit den Eigentümern verlaufen. Grundsätzlich aber sollten sämtliche Initiativen der Stadt darauf hinaus laufen, einheimischen Interessenten preisgünstiges Bauland zu ermöglichen.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 04. November 2015 um 19.00 Uhr im Alten Rathaus Heftrich statt.

Ute Guckes-Westenberger  
Ortsvorsteherin

Thomas Pokoyski  
Schriftführer