

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Idstein-Kern
Sitzungsnummer	OBR KERN/019/2018 Öffentliche Sitzung
Sitzungsdatum	Dienstag, 14.08.2018
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr
Sitzungsende	20:35 Uhr
Sitzungsort	Stadthalle, Clubraum, Löherplatz 15, Idstein

Teilnehmerliste

Ortsvorsteher

Herr Wolfgang Heller

Mitglieder

Frau Ursula Anton-Müller
 Frau Gabriele Baasch
 Herr Dr. Wulf Merkel
 Herr Timo Müller
 Herr Volker Nies
 Herr Mathias Nippgen-van Dijk
 Herr Gert Richter
 Herr Stefan Schnitzler
 Frau Doris Ulrich-Best
 Frau Birgit Zarda

Es fehlten entschuldigt

Herr Boris K. Best
 Frau Antje Reimers

Bürger

7

Tagesordnung

1		Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2		Genehmigung der Niederschrift
3	136/2018	Bebauungsplan "Bockshahn" - Offenlagebeschluss zur 3. Änderung
4		Bericht des Ortsvorstehers
5		Mitteilungen des Magistrats
5.1	141/2018	Zweitbefahrung 2018 Betreuung der TV-Befahrung und Durchführung der Sanierungsplanung für Dasbach, Heftrich und Idstein TG 1.1
6		Verschiedenes

Protokollierung

1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
---	--

Bemerkungen:

Herr Heller begrüßt alle Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest, und eröffnet die Sitzung.

Eine „Bürgerfragestunde“ wird auf Nachfrage von Herrn Heller gewünscht.

Ein Bürger, der sich als Verfasser des in der Vorlage 136/2018 auf den Seiten 4 bis 12 aufgeführten Schreibens vom 22.05.2018 zu erkennen gab, aber nicht seinen Namen nannte, meldete sich, um dem OBR-Kern diesbezügliche Fragen zu stellen. Er ist der Meinung, dass seine Einwendungen und Fragen nicht ausreichend in der „Städtebaulichen Stellungnahme“ auf der rechten Seite der angegebenen Seiten beantwortet werden. Er behauptet unter anderem, dass bei dieser Änderung des Bebauungsplans persönliche Interessen über das kommunale Interesse bevorzugt werden. Nach einer längeren Diskussion stellt der Ortsvorsteher fest, dass die Beantwortung seiner Fragen und Behauptungen nicht in die Zuständigkeit des OBR fällt, und verweist ihn an den Bau & Planungsausschuss, der in der nächsten Woche tagt und der Öffentlichkeit zugänglich ist.

Ein zweiter Bürger stellt fest, dass die Verkehrssicherheit im Taunusviertel an einigen Straßen nicht mehr gewährleistet ist. Die Autos richten sich kaum nach den Geschwindigkeitsvorgaben und die Straßen werden so zugeparkt, dass an manchen Stellen, besonders in Kurven, größere Fahrzeuge wie z.B. Feuerwehr-Löschzüge nicht mehr durchfahren können. Es ist somit „Gefahr im Verzug“!

2	Genehmigung der Niederschrift
---	--------------------------------------

Bemerkungen:

Die letzte Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig zugestimmt

Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

3	136/2018	Bebauungsplan "Bockshahn" - Offenlagebeschluss zur 3. Änderung
---	-----------------	---

Bemerkungen:

Frau Anton-Müller ist mit der Beschlussvorlage nicht einverstanden und will sich zunächst der Stimme enthalten. Sie kritisiert, dass mit den häufigen, oft zeitlich naheliegenden Änderungsanträgen stückchenweise nachgebessert wird, und vermutet dahinter eine Strategie des Bauträgers. Außerdem möchte sie, dass, um die räumliche Situation der Änderungen besser zu verstehen, eine dreidimensionale Darstellung der Bauten vorgelegt wird.

Herr Richter pflichtet ihr bei und stellt fest, dass die „Grüne Fraktion“ aus den gleichen Gründen mit <nein> stimmen wird. Herr Nies und andere OBR Mitglieder sehen dagegen den Sinn der Änderungen eher im Rahmen einer sinnvollen und maßvollen „Nachverdichtung“ an.

Beschluss:

Der Beschlussvorlage wird mehrheitlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:
mehrheitlich zugestimmt

Ja: 5 Nein: 2 Enthaltung: 4

4	Bericht des Ortsvorstehers
---	-----------------------------------

Bemerkungen:

Herr Heller verteilt mehrere Bekanntmachungen und Mitteilungen der Stadt Idstein, die per Umlauf von allen Mitgliedern zur Kenntnis genommen werden.

5	Mitteilungen des Magistrats
---	------------------------------------

5.1	141/2018	Zweitbefahrung 2018 Betreuung der TV-Befahrung und Durchführung der Sanierungsplanung für Dasbach, Heftrich und Idstein TG 1.1
-----	-----------------	---

Bemerkungen:

Es handelt sich dabei um eine Kamerainspektion der Kanäle in den bezeichneten Ortsteilen.

Beschluss:

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
zur Kenntnis genommen

Ja: 11 Nein: 0 Enthaltung: 0

6	Verschiedenes
---	----------------------

Bemerkungen:

Frau Zarda regt an, in den Parkbuchten an der Wiesbadener Straße die einzelnen Parkplätze farblich zu markieren, um dadurch für mehr Fahrzeuge eine geregelte Parkmöglichkeit zu schaffen.

Weiterhin stellt sie fest, dass an der rechten Seite der Wiesbadener Straße von der Innenstadt aus gesehen zwischen Vr-Kreisel und Syna-Gebäude ein Papierkorb benötigt wird.

Herr Dr. Merkel regt erneut an, dass die Stadt ein Sitzbankkataster erstellt, um die Standorte aller Bänke zu kennen und ihre Pflege durch regelmäßige Kontrolle (2x/Jahr) zu gewährleisten. Der OBR-Kern unterstützt einstimmig diese Aufforderung.

Weiterhin weist er darauf hin, dass der Fußweg an der L 3023 von der Einmündung der Zufahrt zum Berghof bis zum Waldparkplatz schräg gegenüber der Einmündung des Weges „Auf der Schanz“ durch die Erneuerung und Verbreiterung der Straße praktisch weggefallen ist. Die Spaziergänger sind dadurch wieder gezwungen, auf der Straße zu laufen und somit durch den Verkehr gefährdet. Der Magistrat wird gebeten, auf die zuständige Landesbehörde einzuwirken, um eine Wiederherstellung des Weges zu erreichen.

Frau Baasch und **Frau Anton-Müller** stellen fest, dass sich der Verkehr an der Baustelle Wiesbadener Straße/Ecke Limburger Straße häufig staut und bitten um eine Überprüfung der dort aufgestellten Absperrungen.

Herr Nies bittet um eine baldige Information zum Sachstand < Zukunft des Gassenbacher Hof's > und der eventuell möglichen Zusammenlegung der Max Kirmsse Schule mit der Feldbergschule, die beide vom LWV-Hessen betreut werden.

Termin der nächsten Sitzung des OBR-Kerns: Dienstag der 16.Oktober 2018.

Wolfgang Heller
Ortsvorsteher

Dr. Wulf Merkel
Schriftführer