

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat Nieder-Oberrod
Sitzungsnummer	OBR NOR/005/2012 Öffentliche Sitzung
Sitzungsdatum	Montag, 14.05.2012
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	22:05 Uhr
Sitzungsort	Idstein-Nieder-Oberrod, Dorfgemeinschaftshaus

Teilnehmerliste

Ortsvorsteher

Herr Dr. Rainer Dambeck

Mitglieder

Herr Jürgen Christian

Herr Carsten Dulz

Herr Rudi Fritsch

Herr Edmund Müller

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Helmut Urban

Schriftführer

Herr Uwe Sasse

Bürger

7

Bürgerfragestunde

Die Fragestunde beginnt um 19:45 Uhr. Es nehmen 7 Bürger teil. Aus der Bürgerschaft kommen die Fragen

- „Gibt es in Nieder-/Oberrod ausgewiesene Flächen für Windkraftanlagen?“ und
- „Könnte im Rahmen der Baumaßnahme `Wasserhochbehälter Steinchen´ und der Verlegung einer neuen Trinkwasserleitung bis nach Niederrod ein Wasserabweiser im Bereich der `Säuscharte´ in Niederrod (= Zuwegung von der „Steinchenstraße“ zum Weg am Waldrand unterhalb des „Steinchens“) eingeplant werden, da dort bei Starkregen vom Oberflächenabfluss Geröll und Schlammmassen mitgeführt werden und es zu Verschmutzungen im Bereich des Grünschnittcontainers und der angrenzenden Straßenbereiche kommt?“.

Nach kurzer inhaltlicher Beschreibung und Diskussion wird darauf verwiesen, dass beide Fragen auf die Agenda der Ortsbeiratsitzung gesetzt und dann erörtert werden.

Nachdem keine weiteren Fragen vorliegen, wird die Bürgerfragestunde um 20:00 h geschlossen.

Tagesordnung

1		Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2		Genehmigung der letzten Niederschrift
3		Bericht des Ortsvorstehers
4		Mitteilungen des Magistrats
4.1	004/2012	Verlängerung des Rahmenvertrages Baumpflegearbeiten für das Jahr 2012
4.2	072/2012	Erwerb von Grünland in Nieder-Oberrod
5		Umgestaltung Standort Grünschnittcontainer, Steinchenstraße, Niederrod
6		Installation einer wetterfesten Tischtennisplatte am Spielplatz Niederrod
7		Verschiedenes

Protokollierung

1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
---	--

Bemerkungen:

Der Ortsvorsteher (OV), Herr Dr. Dambeck, begrüßt den Ortsbeirat (OB) und Besucher, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Antrag auf Änderung der Tagesordnung

Der OV beantragt das Thema „Installation einer wetterfesten TT-Platte am Spielplatz Niederrod“ als neuen TOP 6 aufzunehmen und alle nachfolgenden Punkte analog nach hinten zu verschieben.

Beschluss:

Der OB stimmt dem Antrag zu.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Bemerkungen

Der ursprünglich als TOP 6 vorgesehene Punkt „Verschiedenes“ wird somit zum neuen TOP 7.

2	Genehmigung der letzten Niederschrift
---	--

Bemerkungen:

Keine

Beschluss:

Die letzte Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig zugestimmt

Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

3	Bericht des Ortsvorstehers
---	-----------------------------------

Bemerkungen:

Bericht zu dem in der Sitzung 003 vom 07. November 2011 behandelten TOP:

- Erneuerung der Fahrbahndecke der Niederemser Straße in Oberrod Mitteilung des RTK über Stadt Idstein an OB: Die Straßendecke werde im Sommer 2012 auf einem 300 m langen Teilstück zwischen Straßenabzweig „Am Pfarrgarten“ und „Kettungstraße“, d.h. im Bereich der zentralen Ortsdurchfahrt, erneuert. Zweimalige Nachfrage des OV (03.03.2012 und 07.05.2012)

über Stadt Idstein an RTK, warum die Fahrbahn nicht auf Gesamtlänge ab Friedhof Oberrod bzw. Abzweigung Straße „Am Nollen“ bis „Einmündung B8“ erneuert werde, da bereits in Höhe des Friedhofes Unebenheiten vorhanden seien bzw. Teilstück zwischen „Kettungstraße“ und „B8“ ebenfalls zahlreiche große Schlaglöcher aufweise, die ein Gefährdungspotenzial insbesondere für Zweiräder darstellen, wurden bisher nicht beantwortet. **OV bringt in Anbetracht des Zeitraumes seit erster Anfrage sein absolutes Unverständnis und ausdrückliches Bedauern zum Ausdruck, dass trotz zweimaliger Nachfrage noch immer keine Rückmeldung seitens der verantwortlichen Gremien vorliege.**

Bericht zu den in der Sitzung 004 vom 06. Februar 2012 behandelten TOPs:

- Begrenzungsmauer Dorfplatz Niederrod: Die Stadtverwaltung habe mitgeteilt, dass von den teilweise lockeren Mauersteinen keine unmittelbare Gefährdung ausgehe, so dass hier keine weiteren Maßnahmen bezüglich Befestigung erforderlich seien. **Dank an Frau Zima.**
- Friedhof Oberrod: Zahlreiche Maulwurfshügel auf den Grünflächen seien entfernt und der Rasen in akkuraten Zustand versetzt worden. **Dank an Herrn Hoffmann, den für die Pflege der Anlage zuständigen Mitarbeiter der Stadt Idstein.**
- Friedhof Oberrod: Die erbetene Alternativbepflanzung des Zaunes mit Rankpflanzen sei vom Bauhof der Stadt Idstein für Herbst 2012 in Aussicht gestellt worden. **OB bittet darum, die Maßnahme vorzuziehen, um die lückenlose Begrünung des Zaunes noch in 2012 zu erzielen.**
- Zustand des Straßenverkehrsspiegels in Oberrod: Es sei noch keine Rückmeldung bezüglich des reklamierten Verkehrsspiegels im Bereich der ehemaligen Gaststätte zur Post, Niederemser Straße / Einmündung Rodigstraße in Oberrod, erfolgt. **OB bittet Stadt Idstein um Mitteilung zum Sachstand bzw. an zuständiger Stelle auf Instandsetzung hinzuwirken.**
- Telefon DGH Oberrod: Das defekte Telefon sei durch ein neues Gerät ersetzt worden. **Dank an Stadt Idstein.**
- Internet-Auftritt Nieder-/Oberrod: Der OB habe Gespräche mit Herrn Wassenaar, Wacon Internet GmbH, Oberrod, bezüglich eines verbesserten Handlings des Internet-Auftritts von Nieder-/Oberrod geführt. Herr Wassenaar habe darauf hin die Software überprüft und für fehlerfrei befunden. Der Upload bestimmter Dateiformate sei weiterhin nicht möglich. Die Ursache sei noch nicht identifiziert. Eventuell liege dies an der unzureichenden Netzanbindung.
- Ausbau der Breitbandversorgung: Auf Anfrage des OV habe die Stadtverwaltung mitgeteilt, mit dem Ausbau der Breitbandversorgung sei bis Mitte 2013 zu rechnen.

Bericht zu weiteren Punkten:

- Straßenbeleuchtung Ortsausgang Niederrod nach Oberrod: Die Straßenlaterne am Aussiedlerhof Fritsch, Niederrod, Ecke Meilbachstraße / Zufahrt Wohnplatz Gickelsberg, sei erneuert worden. **Dank an Stadt Idstein, stellvertretend Herrn Höhler.** Die Antwort bezüglich Installation einer Straßenlaterne an der Behelfsbushaltestelle im Bereich Zufahrt Aussiedlerhof Müller (Meilbachstraße, Niederrod) stehe trotz wiederholter Nachfrage aus. **OB bittet Stadt Idstein daher erneut um Prüfung der Gefährdungssituation und Stellungnahme.**

- Glascontainer-Standort Niederrod: Nach negativen Rückmeldungen aus der Bevölkerung und Erörterung im Rahmen der Ortsbegehung am 18.03.2012 habe der OB beschlossen, den Standort zu erhalten und durch Bemalen der Container aufzuwerten. Eine entsprechende Vorgehensweise sei bereits mit dem Eigenbetrieb Abfallwirtschaft des RTK (EAW) abgestimmt worden. Geplant sei jetzt eine Verschönerungsmaßnahme in Form einer Mal-Aktion mit Bürgerbeteiligung. EAW übernehme die Kosten für die Farbe.
- Jugendraum Nieder-/Oberrod: Die mögliche Wiedereröffnung des im Dorfgemeinschaftshaus untergebrachten Jugendraumes sei bei Ortsbegehungen in Oberrod (11.03.2012) und Niederrod (18.03.2012) kontrovers diskutiert worden. Weitgehender Konsens sei hinsichtlich Voraussetzungen einer Öffnung erzielt worden. Diese seien u.a.:
 - obligatorische Anwesenheit volljähriger Betreuer als Aufsicht während der Öffnungszeiten,
 - kontinuierliches Betreuungsangebot, z.B. kreative Umweltwerkstatt in Zusammenarbeit mit lokalen Akteuren (evt. Umweltgruppe Schöpfung Bewahren).

Bis zur nächsten OB-Sitzung – nach den Sommerferien – solle nun das Interesse seitens der Jugendlichen bzgl. einer Nutzung des Jugendraumes abgefragt und darauf aufbauend ggfs. weitere Schritte eingeleitet werden.

Es wird angeregt den Jugendbus der Stadt bzgl. Aktivierung der Jugendlichen einzusetzen. **OB bittet Stadt Idstein um Mitteilung, ob probetalber der Jugendbus der Stadt Idstein den Stadtteil Nieder-/Oberrod an 1-2 Terminen anfahren könnte.**

- Müllsammelaktion zur Veranstaltung „Sauberhaftes Hessen: Am Samstag, 17. März 2012, habe eine gemeinschaftliche Bürgeraktion zur Säuberung von Teilen der Feldflur und des Waldes von wildem Müll stattgefunden. Die Aktion sei ein Beitrag zur Veranstaltung „Sauberhaftes Hessen“ gewesen und von Ortsbeirat, Jagdgenossen und lokaler Umweltgruppe Schöpfung Bewahren organisiert worden. Insgesamt hätten 33 Personen, darunter zahlreiche Kinder, teilgenommen. Die gesammelte Müllmenge habe dem Ladevermögen von zwei Traktorenanhängern und einem PKW-Anhänger entsprochen. Die Idsteiner Zeitung habe dazu berichtet (IZ vom 22. März 2012). **Herzlicher Dank an Mitwirkende sowie die Mitarbeiter der Stadt Idstein, namentlich Frau Lehr und die Bediensteten des Bauhofs,** für die gute Zusammenarbeit und Entsorgung der Abfälle. **Besonderer Dank an Rudi Fritsch (Niederrod), Edmund Müller (Oberrod) und Theo Müller (Falkenstein),** für die Bereitstellung von Fahrzeugen mit Anhängern.
- Stand Neubau Wasserhochbehälter (WHB) Steinchen: Die Stadt Idstein habe einen Übersichtsplan (Stand 02.03.2012) zum geplanten Leitungsverlauf der Wasserleitung vom WHB bis nach Niederrod und zum voraussichtlichen Zeitplan der Ausführung vorgelegt.

Voraussichtlicher Zeitplan:

1. Bauabschnitt (BA) in 2012: Leitungen vom neuen WHB nach Oberrod
2. BA in 2013: Bau WHB
3. BA in 2013: Leitungen nach Niederrod

Es sei noch zu prüfen, ob für eine verbesserte Infrastruktur eine Verlegung von Leerrohren sinnvoll und vertretbar sei oder sogar die alte Wasserleitung von Nieder- nach Oberrod hierfür verwendet werden könne. Die Maßnahme werde eng mit dem Projekt Breitbandversorgung abgestimmt, um mögliche Synergieeffekte zu nutzen.

Es stehe noch nicht genau fest, auf welcher Seite des Weges die Leitungen genau verlaufen werden. Hierzu sei u.a. noch die Untere Naturschutzbehörde anzuhören. Zudem werde empfohlen,

um die Baumaßnahme nicht zu behindern, das im Walddistrikt „Steinchen“ eingeschlagene Holz direkt abzufahren und nicht wie in früheren Jahren am Rand des Weges aufzusetzen.

Der OV stellt fest, der zum Teil schlechte Zustand des Weges am Waldrand zwischen Oberrod und Niederrod (sowie im weiteren Verlauf bis zur Postbrücke) mit zahlreichen Furchen, in denen sich vor allem in feuchteren Jahreszeiten das Wasser sammelt oder zu Eis gefriert, rufe immer wieder Klagen von land- und forstwirtschaftlichen Nutzern sowie Wanderern und Spaziergängern hervor. Eine Instandsetzung (z.B. in Form einer wassergebundenen Decke) sei daher wünschenswert. **Der OB bittet die Stadt Idstein um Stellungnahme, ob die Instandsetzung des Weges in Zusammenhang mit der vorgenannten Baumaßnahme abschließend erfolgen kann und (ggfs.), welche Art der Befestigung dann vorgesehen sei.**

- Der ehemalige OV, Herr Scherf, habe darauf verwiesen, dass auf dem ehemaligen Grundstück der Familie Kirst, „Auf dem Nollen“, Oberrod, welches sich inzwischen im Eigentum der Stadt Idstein befände, noch zwei Kunststoffcontainer mit einem Fassungsvermögen von jeweils ca. 6m³ eingegraben seien, von denen mit der Zeit ein Gefährdungsrisiko ausgehen könne, insbesondere dann, wenn das Gelände z.B. im Zuge von Pflegearbeiten mit maschinellen Gerät befahren werde. **Der OB bittet Stadt Idstein die Situation zu eruieren und ggfs. aktiv zu werden.**
- Der OV habe am 15.03.2012 an der sehr interessanten Veranstaltung „Bürgerengagement im ländlichen Raum“ teilgenommen, die von der Naturschutzakademie Hessen in Wetzlar ausgerichtet worden sei. Infomaterial könne über die Homepage der NAH eingesehen bzw. bezogen werden (<http://www.naturschutzakademie-hessen.de/kontakt.php>).
- Der OV habe am Festakt zur 725-jährigen Wiederkehr der Verleihung der Stadtrechte am 03. Mai. 2012 teilgenommen.
- Die Stadt Idstein habe zugesagt, einen abgefaulten Kletterpfosten am Spielplatz Niederrod zu erneuern.
- Die Stadt Idstein habe den OB am 10. April 2012 über die Bauvoranfrage eines Bürgers aus Oberrod im Bereich des bachnahen Wiesenareal entlang der Kettungstraße informiert.
- Erneut seien Teile der Hinweisbeschilderung am Buchfinkenland-Rundwanderweg von Unbekannten zerstört bzw. entfernt worden.
- Von Seiten der Jagdgenossenschaft läge eine Anfrage vor, ob die entlang der Bundesstraße 8 aufgestellten Hinweisschilder auf Wildwechsel mit einem Zusatzschild ausgestattet werden könnten, um nachhaltiger auf die Gefährdungssituation im Streckenabschnitt „Am Nollen“ – „Galgenstatt“ – „Im Rodig“ hinzuweisen. Hintergrund sei die gestiegene Anzahl der Wildunfälle. Seitens der Jagdgenossen sei vorgeschlagen worden, ein ergänzende Beschilderung mit dem Textaufdruck „xx (= numerische Angabe der Zahl) Wildunfälle im Zeitraum seit 20xx“ anzubringen. **Der OB bittet die Stadt Idstein um Mitteilung, wie in der Sache weiter vorgegangen werden könnte, um einen nachhaltigen Effekt zu erzielen.**

4		Mitteilungen des Magistrats
4.1	004/2012	Verlängerung des Rahmenvertrages Baumpflegearbeiten für das Jahr 2012

Bemerkungen:

Der OB nimmt den Beschluss zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

4.2	072/2012	Erwerb von Grünland in Nieder-Oberrod
-----	-----------------	--

Bemerkungen:

Der OB nimmt den Beschluss zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

5		Umgestaltung Standort Grünschnittcontainer, Steinchenstraße, Niederrod
---	--	---

Bemerkungen:

Der OV erörtert, im Bereich des Grünschnittcontainers in Niederrod komme es insbesondere nach Starkregenfällen regelmäßig zu Verschlämmungen und Sedimentablagerungen durch den Oberflächenabfluss. Verschmutzungen der Steinchenstraße durch abfahrenden Verkehr seien die Folge und hätten wiederholt zu Klagen seitens der Anwohnerschaft und von Nutzern des Containers geführt. Mit Ziel einer Verbesserung habe am 19.04.2012 eine Ortsbesichtigung mit Vertretern der Stadt Idstein (Herr Wildhardt, Frau Lehr) und des Eigenbetriebs Abfallwirtschaft RTK, Bad Schwalbach (Herr Cebulla), stattgefunden. Als Vertreter des OB habe der stv. OV, Herr Rudi Fritsch an dem Termin teilgenommen.

OV übergibt Wort an Herrn Fritsch, der kurz über das Ergebnis der Zusammenkunft berichtet. Herr Fritsch erklärt, der bestehende Container werde entfernt. Dann erfolge die Installation eines Betonfundamentes und Errichtung eines neuen Holzverschlages, vergleichbar dem Grünschnittcontainer am Friedhof in Oberrod. Der Holzverschlag diene der Aufnahme des Schnittgutes. Die neue Anlage könne von der Stirnseite her befüllt werden. Zusätzlich werde ein Sichtschutz von der Straßenseite angebracht und der Standort neu begrünt. Darüber hinaus erfolge die Ableitung des Oberflächenabflusses vom Feldweg („Säuscharte“), der vom Steinchen kommend in das Dorf führt, in den Dellenbach.

Der OV übernimmt das Wort und dankt Herrn Fritsch für die Ausführungen. Der OB greift die Anfrage aus der Bürgerfragestunde auf und diskutiert die ergänzende Einrichtung eines Sedimentfanges am unteren Ende der „Säuscharte“, um dadurch mit dem Oberflächenabfluss abgespültes Geröll und Schlamm aufnehmen zu können und zu verhindern, dass die Sedimente – wie bisher – bis in die angrenzenden Bereiche der Steinchenstraße eingetragen werden können. Erörtert wird die Frage der Realisierbarkeit. Nach Vorstellung des OB solle die Maßnahme, im Falle der Realisierung, im Zuge der Installation der neuen Wasserleitung erfolgen, da der Weg dann ohnehin aufgebaggert sei.

Der OB bittet die Stadt Idstein zu prüfen, ob im Zuge der Bauarbeiten zur neuen Wasserleitung einen Sedimentfang im Übergang von der „Säuscharte“ zur Steinchenstraße geschaffen werden könnte.

6	Installation einer wetterfesten Tischtennisplatte auf dem Spielplatz Niederrod
---	---

Bemerkungen:

Ein Sponsor aus Niederrod habe eine Geldspende zur Errichtung einer öffentlichen TT-Platte an einem zentral gelegenen Standort in Niederrod zur Verfügung gestellt. Nach eingehender Prüfung und Rücksprache mit Stadt Idstein (Frau Zima) scheide der Dorfplatz aus Gründen einer potenziellen Gefährdung von Nutzern durch den Straßenverkehr auf der angrenzenden Meilbachstraße aus. Alternativ solle die TT-Platte bis zum Sommer 2012 im Bereich des Spielplatzes dauerhaft installiert werden. Die Pflege der TT-Platte werde vom Sport- und Kulturverein (SKV) Nieder-/Oberrod gewährleistet. Eine entsprechende Zusage seitens des Vorstandes liege vor.

Der OB bittet die Stadt Idstein die baulichen Voraussetzungen zur Errichtung der TT-Platte zu schaffen (ebene Standfläche/Fundament, einfacher Windschutz) und schlägt vor den Punkt im Rahmen einer Ortsbesichtigung zu erörtern. OV wird sich diesbezüglich an Stadt Idstein (Frau Zima) wenden.

7	Verschiedenes
---	----------------------

7.1	Vorrangflächen für Windkraftanlagen in Idstein
-----	---

Der OV greift die Anfrage aus der Bürgerfragestunde auf und erläutert, das Thema „Ausbau der Windenergie“ im RTK sei wiederholt Gegenstand der aktuellen Presseberichterstattung gewesen (u.a. in der IZ vom 13. April 2012). Es bestehe Informationsbedarf hinsichtlich folgender Fragen:

- Gibt es Vorrangflächen im Bereich Nieder-Oberrod und in welchen Teilen der Gemarkung liegen diese?
- Gibt es im Idsteiner Land eine Planung, die auf eine gebietsübergreifende, mit Nachbarkommunen abgestimmte Vorgehensweise zur Errichtung von Windkraftanlagen ausgerichtet ist?

Der OB bittet die Stadt Idstein um Informationen zum jeweiligen Sachstand.

7.2	Termine
-----	----------------

- Pfingstmontag, 28.05.2012, Laubmännchen Nieder-/Oberrod
- Sonntag, 24.06.2012, SKV-Bolzplatz-Turnier, Niederrod
- Sonntag, 30.06.2012, 14:00h, Sommerfest Alten- und Pflegeheim Sonnenhof, Oberrod
- Freitag bis Sonntag, 15.-17.06.2012, Jazz-Festival Idstein

7.3 Termin der nächsten Sitzung

Montag, 13.08.2012, 20:00 Uhr, Sitzungsraum, DGH Oberrod. Vorangestellt findet ab 19:45 Uhr erneut eine Bürgerfragestunde statt.

7.4 Ende der Sitzung

Der OV dankt allen Anwesenden für die Teilnahme und schließt die Sitzung um 22:05 Uhr.

Dr. Rainer Dambeck
Ortsvorsteher

Uwe Sasse
Schriftführer